

第58期(令和6年度)事業予算

1. 事業計画

(1) 事業計画

① 習志野市委託事業

- (イ) 都市計画道路 3・3・1号線用地取得
- (ロ) 都市計画道路 3・3・3号線用地取得
- (ハ) 都市計画道路 3・4・4、3・4・11号線用地取得
- (ニ) 都市計画道路 3・4・8号線用地取得
- (ホ) 都市計画道路 3・4・9号線用地取得

② 独自事業

- (イ) 賃貸ビル事業 (情報センタービル、香澄商業施設、他)
- (ロ) 駐車場事業 (茜浜第一、茜浜第二、他)

(2) 事業予算

単位：千円

事業名		予算額
習志野市委託事業	① 都市計画道路 3・3・1号線用地取得	29,656
	② 都市計画道路 3・3・3号線用地取得	68,094
	③ 都市計画道路 3・4・4、3・4・11号線用地取得	508,072
	④ 都市計画道路 3・4・8号線用地取得	484,246
	⑤ 都市計画道路 3・4・9号線用地取得	500,693
計		1,590,761

(3) 事業資金調達計画

単位：千円

資金区分	前期繰越	当期借入	当期返済	期末残高
1. 委託事業長期借入金	0	490,761	0	490,761
2. 企業局資金長期借入金	1,117,000	1,100,000	602,000	1,615,000
3. 短期借入金	300,000	0	0	300,000
計	1,417,000	1,590,761	602,000	2,405,761

2. 収益・費用予算

単位：千円

収 益		費 用			
業 務 收 益	① 土地建物分譲売上	0 (39,464)	業 務 費 用	① 土地建物分譲原価	0 (21,501)
	② 受託事業収入	10,723 (4,705)		② 一般管理費	174,192 (177,755)
	③ 賃貸料収入	90,672 (90,162)			
	④ 駐車場収入	83,139 (81,536)			
	業務収益計	184,534 (215,867)		業務費用計	174,192 (199,256)
業 務 外 收 益	① 預金利息	1 (1)	業 務 外 費 用	① 支払利息	8,015 (6,884)
	② 受取配当金	1 (1)		② 実籾団地関連費	3,403 (2,100)
	③ 市委託事業利息	6,574 (6,174)		業務外費用計	11,418 (8,984)
	④ 基本財産運用収入	1 (1)	予 備 費	① 予備費	10,000 (10,000)
	⑤ 雑収入	10 (10)		予備費計	10,000 (10,000)
	⑥ 特別修繕引当金戻入益	5,600 (0)			
	業務外収益計	12,187 (6,187)			
		当期利益		1,111 (3,814)	
収益合計		196,721 (222,054)	費用合計		196,721 (222,054)

※()内は前年度予算額

3. 資金計画

単位：千円

受入資金	金額	支払資金	金額
① 土地建物分譲売上	0 (39,464)	① 一般管理費	156,038 (160,037)
② 受託事業収入	10,723 (4,705)	② 業務外費用	3,403 (2,100)
③ 賃貸料収入	90,672 (90,162)	③ 支払利息	8,015 (6,884)
④ 駐車場収入	83,139 (81,536)	④ 受託事業費	1,639,228 (1,710,753)
⑤ 業務外収入	127 (13)	⑤ 資本的支出	4,131 (52,170)
⑥ 未収金入金	3,913 (0)	⑥ 借入金返済	602,000 (0)
⑦ 市長期割賦金収入	156,448 (602,955)	⑦ 長期預り金返金	140 (0)
⑧ 工事負担金	0 (13,206)	⑧ 予備費	10,000 (10,000)
⑨ 借入金	1,590,761 (1,045,000)		
前期繰越金	1,015,642 (493,094)	次期繰越金	528,470 (428,191)
受入資金合計	2,951,425 (2,370,135)	支払資金合計	2,951,425 (2,370,135)

4. 借入金限度額

借入金限度額 31億円
(19億円)

※()内は前年度予算額